

## densipedia.ch – Plattform für Innenentwicklung

---

### Literatur Zwischennutzung

In diesem Dokument finden Sie eine nahezu vollständige Literaturlauswahl in deutscher Sprache zum Thema Zwischennutzung. Es handelt sich um Buchpublikationen, Zeitschriftenbeiträge und – als Besonderheit – Studienarbeiten (Bachelor, Diplom, Master, Dissertationen).

Entweder können Sie die Dokumente direkt herunterladen oder Sie finden Links zu Verlags- und Bestellinformationen.

Die Liste ist aufgeteilt nach Publikationen Schweiz, Deutschland und Studienarbeiten, jeweils alphabetisch aufgelistet.

---

#### Wichtige Publikationen Schweiz

---

Angst, Marc; Klaus, Philipp; Michaelis, Tabea; Müller, Rosmarie; Müller, Stephan; Wolff, Richard (Hrsg.): **zone\*imaginaire. Argumente und Instrumente für Zwischennutzungen**. Vdf Hochschulverlag. Zürich. 2009. (Umfassende Analyse von Zwischennutzung in der Schweiz)

[Verlagsinfo](#)

[Download Kurzbericht](#)

Baum, Martina; Christiaanse, Kees (Hrsg.): **City as loft: Adaptive reuse as a resource for sustainable urban development**. gta Verlag, Zürich. 2012. (Zwischennutzung und permanente Transformation – 33 Beispiele weltweit)

[Verlagsinfo](#)

Bundesamt für Umwelt/Bundesamt für Raumentwicklung (Hrsg.): **Die brachliegende Schweiz – Entwicklungschancen im Herzen von Agglomerationen**. Bern, 2004.

[Download](#)

Bürgin, Matthias; Cabane, Philippe: **Akupunktur für Basel. Zwischennutzung als Standortentwicklung auf dem Areal des DB-Güterbahnhofs in Basel**. 1999

[Download](#)

Bürgin, Matthias : **Zwischennutzung: Aktivierungstherapie für Immobilienpatienten** In: **Inforum 2/2017**.

[Download](#)

Bürgin, Matthias : **Affectations transitoires: Thérapie d'activation pour patients immobiliers**. In : **Inforum 2/2017**

[Téléchargement](#)

Bürgin, Matthias: **Feine Schritte statt grosse Würfe. Ein Plädoyer für urbane Vielfalt und Raumgeborgenheit.** In: Bastian Lange, Gottfried Prasenc, Harald Saiko (Hg.): Ortsentwürfe. Urbanität im 21. Jahrhundert. Berlin: Jovis Verlag. 2013.

[Download](#)

Cabane, Philippe: **Alles Andere bleibt Provisorium.** In: Hartung, Elisabeth (Hrsg.): *Interims – Räume auf Zeit.* Platform München. 2014.

[Download](#)

COLLAGE 4/14, Zeitschrift des Fachverbands der Schweizer RaumplanerInnen FSU

Thema: **Zwischennutzungen – Zwischen Spontanität und Professionalisierung/Activités transitoires – entre spontanité et professionnalisation**

- **To convert a place into a state of mind...** (Marc Angst/Tabea Michaelis)
- **«Zwischennutzung hat keine direkte Rendite. Trotzdem macht sie Sinn.»** (Andreas Steiger, Lea Bobst)
- **«3plus3» – Das Basler Modell für Zwischennutzungen setzt auf Vermittlung – «3plus3» – le modèle bâlois mise sur la médiation** (Olivier Wyss)
- **Von der urbanen Initiative zur unterschätzten Pauschallösung – Ein kritischer Rück- und Ausblick/De l’initiative urbaine à la solution globale – un regard rétrospectif et prospectif** (Philippe Cabane)

[Download](#)

Debelle, Yaël; Ruchti, Balz: **Zwischennutzung. Business im Brachland.** In: Beobachter 17/2013

[Download](#)

Debrunner, Gabriela; Balmer, Ivo; Gerber, Jean-David: **Wohnen in der Zwischennutzung. Von der illegalen Hausbesetzung zum profitorientierten Leerstandsbusiness in Zeiten der Innenverdichtung,** Qualitative Fallstudie im Kanton Zürich. Geographisches Institut & Center for Regional Economic Development (CRED) Universität Bern. 2017.

[Download](#)

Engel, Beate; Waldmeier, Martin; PROGR Zentrum für Kulturproduktion (Hrsg.): **Kultur im Zentrum: PROGR – eine Zwischennutzung mit Langzeitwirkung.** Verlag Niggli, Zürich 2009. (vergriffen)

[Link Antiquariat](#) – [Amazon 2nd-Hand](#)

Fehr, Marianne: Vier einladende Stadt-Brachen. In: Schweizer Familie Nr. 27 /6. Juli 2017

[Download](#)

Häni, Daniel, Ritter Markus, Silber, Alex, Walter & Spehr: **Werkraum Schlotterbeck - Am Puls der 90er Jahre.** Christoph Merian Verlag. Basel 1993. (vergriffen)

Zwei Auszüge aus Basler Stadtbuch der Christoph Merian Stiftung

[Download Erlebnis Zwischenvermietung](#)

[Download Das Konzept des <Schöpferischen Winkels>](#)

Heimatschutz 2/2006: **Zwischennutzungen in Industriebrachen**

- **Intelligent, ökonomisch, nachhaltig** (Karl Ganser)
- **Vom Sorgenkind zum Kulturtreffpunkt** (Christoph Schläppi)
- **Akupunktur für Basel** (Thomas Veser)
- **Zwischenzeit kann eine Chance sein** (Marc Angst)

[Download](#)

Sauvegarde 2/2006: **Affectations temporaires des friches industrielles**

- **Ingénieuses, économiques et durables** (Karl Ganser)
- **Une affaire délicate, puis une réussite** (Christoph Schläppi)

- **Acupuncture pour Bâle** (Thomas Veser)
- **Le provisoire relance les chances** (Marc Angst)

[Téléchargement version courte](#)

Jeannerat, Eloi: **Zwischennutzung: Regulierungsdichte – Hindernis für temporäre Nutzungen?** In: Inforum 1/2018

[Download](#)

Jeannerat, Eloi : **Affectation transitoire: La densité normative: obstacle à la réaffectation temporaire de terrains et d'immeubles?** In : Inforum 1/2018

[Téléchargement](#)

Klaus, Philipp: **Stadt, Kultur, Innovation: Kulturwirtschaft und kreative innovative Kleinstunternehmen in der Stadt Zürich.** Seismo-Verlag Zürich 2006.

[Verlagsinfo](#)

Kretz, Simon; Küng, Lukas (Hg.): **Urbane Qualitäten. Ein Handbuch am Beispiel der Metropolitanregion Zürich.** Edition Hochparterre, Zürich 2016

[Verlagsinfo](#)

Kurzfassung: **Urbane Potentiale und Strategien in metropolitanen Territorien am Beispiel des Metropolitanraums Zürich. Zusammenfassung der Ergebnisse und Empfehlungen.** NFP65 – Neue urbane Qualität. ETH Zürich. 2013.

[Download](#)

Krucker, Daniel: **«So ein Ort ist ein Sprungbrett zum Ausprobieren». Interview mit Zwischennutzungsexperte Matthias Bürgin.** In: WOHNEN extra. Beilage zu WOHNEN, Zeitschrift des Verbandes der Wohnbaugenossenschaften Schweiz. Dezember 2013

[Download](#)

Mayer, Amélie; Schwehr, Peter; Bürgin, Matthias: **Nachhaltige Quartiersentwicklung im Fokus flexibler Strukturen.** Interact Verlag, Luzern; vdf Hochschulverlag AG, Zürich. 2010.

[Verlagsinfo](#)

[Download nur Kapitel Zwischennutzung](#)

Tschäppeler, Sabine; Gresch, Sabine; Beutler, Martin, (Hrsg.): **Brachland. Urbane Freiräume neu entdecken.** Haupt Verlag. Bern 2007. (vergriffen)

[Amazon 2nd-Hand](#)

Verein Warmbächlibrache (Hrsg.)(2019): **Voll Leer. Brache Mit wirkung.** Bern, Eigenverlag. Bestellung via ISBN 978-3-033-07625-9

Wüest & Partner: **Zwischennutzungen und deren Einfluss auf die Immobilienwerte. Kurzbericht/Argumentarium.** Im Auftrag von Projekt Interim Zürich. Zürich. 2014.

[Download](#)

Wüest Partner: **Zwischennutzungen: Ein Instrument gegen Leerstände?** In: Wüest Partner Immomonitoring 2017/2

[Download](#)

---

## Wichtige Publikationen Deutschland

---

Bundesministerium für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung (Hrsg.): **Zwischennutzung und neue Freiflächen - Städtische Lebensräume der Zukunft.** Bonn, 2004.

[Download](#)

Bundesministerium für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung (Hrsg.): **Zwischennutzungen und Nischen im Städtebau als Beitrag für eine nachhaltige Stadtentwicklung**. Bonn, 2008.

[Download](#)

Bundesministerium für Bau, Verkehr und Stadtentwicklung (Hg.): **Offene Räume in der Stadtentwicklung. Leerstand - Zwischennutzung - Umnutzung**. Reihe stadt:pilot spezial. 2012.

[Download](#)

Buttenberg, Lisa; Overmeyer, Klaus; Spars, Guido (Hg.): **Raumunternehmen. Wie Nutzer selbst Räume entwickeln**. Jovis Verlag, Berlin. 2014.

[Verlagsinfo](#)

Hasemann, Oliver; Schnier, Daniel; Angenendt, Anne; Oßwald, Sarah; ZwischenZeitZentrale Bremen (Hg.): **Building Platforms: Entstehungsorte schaffen**. Jovis Verlag, Berlin. 2017. (Grundlagen und Erfahrungsbericht aus Bremen mit 40 Projektportraits aus 4 Jahren) Info und Bestellung

[Verlagsinfo](#)

Oswalt, Philipp; Overmeyer, Klaus; Misselwitz, Philipp; Brodowski, Nina: **Open-Source Urbanismus**. In: archplus 183, S. 84-91. 2007.

[Link zum Online-Kauf](#)

Oswalt, Philipp; Overmeyer, Klaus; Misselwitz, Philipp: Urban Catalyst. **Mit Zwischennutzungen Stadt entwickeln**. Dom Publishers, Berlin. 2013.

(Ergebnisse eines EU-Forschungsprojektes mit Partnern aus I, D, SF, A und NL)

[Verlagsinfo](#)

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung Berlin (Hrsg.): **Urban Pioneers. Berlin: Stadtentwicklung durch Zwischennutzung**. Jovis, Berlin, 2007.

(Grundlagen und viele Beispiele aus Berlin)

[Verlagsinfo](#)

[Download Auszug: Zwischennutzung als strategisches Element der Stadtentwicklung – Beispiel Basel](#)

---

## Studienarbeiten

---

Ademoglu, Amara: **Wertschöpfungspotenziale von Zwischennutzungen bei innerstädtischen Arealen**. Masterarbeit Business Administration, Business Development and Promotion, Hochschule Luzern. 2014.

[Download](#)

Berger, Martin: **Zwischennutzung und Stadtteilentwicklung. Untersuchung Anhand eines Meinungsbilds des Erlenmatt-Areals in Basel**. Lizentiatsarbeit Geografie Universität Basel. 2011.

[Download](#)

Bieri, Nicole; Kipfer, Angelo; Passamani, Luca; Meisel, Gabriel; Pfister, Giulia: **Projektelevaluation von Zwischen- und Umnutzungsprojekten**. Leistungsnachweis BA28 Gestaltung von sozialräumlichen Prozessen. FHNW Hochschule für Soziale Arbeit Olten. 2011.

[Download](#)

Büel, Philip: **Zwischennutzungen im Rahmen der Projektentwicklung – Ein Mehrwert?** Masterthesis Real Estate (CUREM). 2008

[Download](#)

Burch, Reto: **Zwischennutzung und Innovation. Innovationswirkung und -potential von Zwischennutzungen am Beispiel des Neubads in Luzern.** Thesis MAS in Business Administration, Hochschule Luzern. 2015.

[Download](#)

Bütler, Pirmin; Montagner, Julien; Riedweg, Anna; Steiger, Flavio: **Netzwerk Neubad Luzern: Wertschöpfung und Wirkungsanalyse.** Wissenschaftliches Praxisprojekt Master of Science in Business Administration, Hochschule Luzern. 2017.

[Download](#)

Erismann, André: **Zwischennutzung im Hafen Kleinhüningen. Eigenschaften, Chancen und Werkzeuge zur Handhabung.** Master of Science in International Management, Fachhochschule Nordwestschweiz 2011.

[Download](#)

Gülden-zoph, Wiebke: **Strategien des Industriebrachenrecyclings im Kanton Zürich - Analyse, Vergleich und Evaluation.** Nachdiplomarbeit ETH Zürich 2001.

[Download Bericht](#)

[Download Anhang](#)

Hayoz, Stephan: **Nachhaltige Entwicklung einer Zwischennutzung. Untersuchung der Entwicklung des ehemaligen Industriegebiets Lagerplatz auf dem Sulzer-Areal Winterthur in ein lebendiges Stadtquartier.** Diplomarbeit Geografie Universität Zürich. 2008.

[Download](#)

Jauslin, Nicolas: **Das Zwischennutzungsprojekt «Basislager» in Zürich-Binz. Industriebrachenentwicklung und Kreativwirtschaftsförderung in Symbiose?** Masterarbeit Geografie Universität Zürich. 2011.

[Download](#)

Kalberer, Rima: **Die Bedeutung soziokultureller Zwischennutzungen auf brachgefallenen Industrie- und anderen Arealen.** Bachelorarbeit Geografie Universität Zürich. 2007.

[Download](#)

Kundert, Lars: **Aktionsprogramm Kreativwirtschaft Stadt Zürich. Massnahmen zur Förderung preiswerter Büro- und Gewerbeflächen.** Abschlussarbeit MAS ETH Raumplanung. 2007.

[Download](#)

Moser, Barbara; Hurni, Christine: **Bottom-up initiierte Zwischennutzungen. Ein Arbeitsfeld für die soziokulturelle Animation.** Bachelorarbeit Soziokultur, Hochschule Luzern. 2010.

[Download](#)

Oehler, Patrick: **Zentrale Zwischennutzer in der Stadt Zürich. Das Maag Areal im Kontext des Escher Wyss Quartiers.** Diplomarbeit Geografie Universität Zürich. 2006.

[Download](#)

Perret, Joëlle; Rutschmann, Monika: **AUS – GENUTZT? Zwischennutzung kurz vor dem Aus – wohin mit den entstandenen soziokulturellen Qualitäten?** Bachelorarbeit Soziokultur, Hochschule Luzern. 2011.

[Download](#)

Plüss, Priska: **Bau- und planungsrechtliche Aspekte von Zwischennutzungen.**

Abschlussarbeit MAS ETH in Raumplanung. 2007.

[Download](#)

Rütsche, Yvonne: **Erfolgsfaktoren der Entwicklung von Industriebrachen im Immobilienmarkt Schweiz.** Thesis Master of Science in Real Estate (CUREM). 2006.

[Download](#)

Schmid, Sandra; Thalmann, Olivier: **Zwischennutzung | Mehrfachnutzung. Zwei temporäre Raumnutzungsformen aus Sicht der Soziokulturellen Animation.** Bachelorarbeit Soziokultur, Hochschule Luzern. 2010.

[Download](#)

Stocker, Petra; Schneider, Florian; Huber, Timo: **Erntefrische Nachbarschaft.** Eine qualitative Forschungsarbeit zum Beitrag von Gemeinschaftsgärten zu einer nachhaltigen Stadt- und Quartierentwicklung aus Sicht der Soziokulturellen Animation. Bachelorarbeit Soziokultur, Hochschule Luzern. 2011.

[Download](#)

von Arx, Michael: **Nutzung von städtischen Brachen.** Thesis CAS Raumplanung und Raumentwicklung, ETH Zürich. 2011.

[Download](#)

Waldis, Samuel: **Zwischennutzung urbaner Brachflächen und Nachhaltigkeit. Theoretisches Konzept zur Verbindung von Zwischennutzungen und Nachhaltigkeit.**

Masterarbeit Sustainable Development, Universität Basel. 2009.

[Download](#)

Wenger, Nadja: **Auswirkungen von Zwischennutzungen auf ihre Umwelt.** Seminararbeit Universität Basel. 2014.

[Download](#)

Wittmer, Barbara: **Zwischennutzungen als Chance. Vorschläge für die Handhabung von Zwischennutzungen im ländlichen Raum.** Thesis MAS in Raumplanung ETH Zürich. 2009.

[Download](#)